

Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Behorende bij: omgevingsvergunning Zesde Tochtweg 4b, Waddinxveen

1 Aanleiding

Aan de Zesde Tochtweg 4b wordt een bedrijfswoning gerealiseerd. De woning dient als vervanging van de bestaande bedrijfswoning op dit perceel. Er wordt buiten het bouwvlak gebouwd. De woning ligt binnen de zone van de Zesde Tochtweg en de Abraham Kroesweg.

Gebleken is dat, vanwege het verkeer op de Zesde Tochtweg, niet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB uit de Wet geluidhinder (Wgh) wegverkeerslawaai kan worden voldaan. Er wordt wel voldaan aan de maximaal vast te stellen hogere waarde van 58 dB. Daarom worden hogere geluidwaarden vastgesteld op grond van artikel 83 en 110a de Wet geluidhinder. De voorkeursgrenswaarde wordt niet overschreden ten gevolge van het verkeer op de Abraham Kroegweg. Voor deze weg stellen we daarom geen hogere waarde vast.

1 Besluit

Wij besluiten voor de planlocatie de volgende hogere waarden vast te stellen:

Bestemming		Geluidsbron	Hogere waarden [dB]
Omschrijving	Aantal		
Bedrijfswoning	1	Zesde Tochtweg	54

De volgende bijlagen maken deel uit van dit besluit:

- Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai Zesde Tochtweg 4b, Waddinxveen, referentie 10446-58676-02, d.d. 30 oktober 2023 door Cauberg Huygen

De locatie van de woning is weergegeven in figuur 1 in bijlage 1.

Inwerkingtreding Omgevingswet

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. De Wet geluidhinder is daardoor komen te vervallen. Op grond van het overgangsrecht wordt deze procedure nog wel volgens het oude recht afgehandeld. Dit komt omdat het ontwerpbesluit nog voor 1 januari 2024 ter inzage is gelegd.

2 Onderbouwing

Wij toetsen het vaststellen van een hogere waarde aan Wet geluidhinder (Wgh) en de Beleidsregel Hogere waarden regio Midden-Holland 2018 (hierna: de beleidsregel), zoals vastgesteld door de gemeente Waddinxveen op 21 februari 2019.

In de Wgh is voor de toelaatbare geluidsbelasting van het wegverkeerslawaai een voorkeursgrenswaarde opgenomen van 48 dB. Er geldt een maximale grenswaarde van 58 dB. Een geluidsbelasting onder de voorkeurswaarde is toegestaan. Een geluidsbelasting boven de maximale grenswaarde is niet toegestaan. Wanneer de geluidsbelasting tussen deze twee waardes valt is een afweging nodig. Die afweging doen we in dit besluit om hogere waarden vast te stellen.

Voordat we de hogere waarden vaststellen, controleren we of de geluidsbelasting met maatregelen kan worden verlaagd tot de voorkeursgrens of lager. Lukt dat? Dan is er geen hogere waarde nodig. Zijn de maatregelen niet doeltreffend genoeg? Of zijn er bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard? Dan is het mogelijk om een hogere waarde vast te stellen. Hiernaast beoordelen wij ook of er sprake is van geluidsbelasting vanuit meerdere bronnen (cumulatie).

In de beleidsregel Hogere waarden regio Midden-Holland is opgenomen in welke situaties aanvullende voorwaarden gelden. Het doel van een aanvullende maatregel is om er voor te zorgen dat er minimaal één geluidsluwe gevel of geluidsluwe binnenruimte aanwezig is bij een woning.

Toetsing Wet geluidhinder

Een groot deel van het geluid in de omgeving komt van wegverkeer. Het geluid gaat met 6 dB over de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor het wegverkeerslawaai. Het geluid gaat niet over de maximale grenswaarde van 58 dB. Hieronder staat of het geluid lager kan worden door maatregelen te treffen.

Maatregelen

Op basis van het akoestisch onderzoek is aangetoond dat de geluidsbelasting niet verlaagd kan worden tot de voorkeursgrenswaarde door het treffen van maatregelen. Om de geluidsbelasting te reduceren worden onderstaande maatregelen onderscheiden:

1. Maatregelen aan de bron. Hiermee worden maatregelen aangeduid als het toepassen van stillere wegdekverhardingen en het beperken van de hoeveelheid verkeer.
2. Maatregelen tussen de bron en de waarnemer (in de overdracht). Hierbij gaat het om de realisering van geluidswallen en geluidsschermen, maar ook om maatregelen van stedenbouwkundige aard (afstand weg-woning).

Het verlagen van de maximum snelheid op de Zesde Tochtweg stuit op verkeerskundig bezwaren. Het vervangen van het asfalt voor stil asfalt kan een reductie tot circa 4 dB opleveren en is daarmee niet doelmatig. Bij de woning kan een maatregel zoals vliesgevels en loggia's toegepast worden om de geluidsbelasting te reduceren tot onder de voorkeursgrenswaarde. Vliesgevels langs de gevels van de woning zijn niet financieel doelmatig en passen niet in het landelijk beeld. Loggia's beschermen slechts een deel van de gevel en zijn daarom niet doeltreffend. Maatregelen zoals geluidschermen langs de lintbebouwing passen niet in het landelijk beeld.

Hiermee is voldoende aannemelijk gemaakt dat maatregelen om de geluidsbelasting te reduceren niet doelmatig zijn of stuiten op bezwaren van financiële, verkeerskundige en landschappelijke aard.

Cumulatie

De voorkeursgrenswaarde wordt overschreden door slechts één bron. Daarom is cumulatie van bronnen niet aan de orde.

Toetsing beleidsregel

Geluidsluwe gevel

In de beleidsregel staat dat een woning een geluidsluwe gevel krijgt, bij een hogere waarde van meer dan 53 dB wegverkeerslawaai. Wordt voor de gevel de grenswaarde niet bereikt? Dan is het een geluidsluwe gevel. Hiernaast is er op iedere verdieping ten minste één ruimte (bij voorkeur een slaapkamer) die aan de geluidsluwe gevel zit.

In dit geval wordt de waarde van 53 dB overschreden. De woning beschikt over een geluidsluwe gevel aan de zuidwestzijde. Aan deze voorwaarde vanuit de beleidsregel kan worden voldaan.

Geluidsluwe buitenruimte

In de beleidsregel staat dat ten minste één buitenruimte van de woning aan de geluidsluwe gevel zit, bij een hogere waarde van meer dan 53 dB wegverkeerslawaai. Kan dat niet? Dan krijgt de gevel een afsluitbare buitenruimte.

In dit geval wordt de waarde van 53 dB overschreden. De woning beschikt over een buitenruimte grenzend aan een geluidsluwe gevel aan de zuidwestzijde. Aan deze voorwaarde vanuit de beleidsregel kan worden voldaan.

3 Zienswijzen over het ontwerpbesluit

Wij hebben het ontwerpbesluit ten inzage gelegd, tegelijk met het ontwerp van de omgevingsvergunning "Zesde Tochtweg 4b". Wij ontvingen geen zienswijzen.

4 Hoe gaat het nu verder?

Wij nemen dit besluit over het vaststellen van de hogere waarden voor de omgevingsvergunning "Zesde Tochtweg 4b".

Deze besluiten worden tegelijk bekendgemaakt en ter inzage gelegd.

5 Waar staat het in de wet?

Dit besluit baseren wij op de onderstaande wetgeving:

- In artikel 83 en hoofdstuk VIIIa van de Wet geluidhinder (Wgh) staat wanneer je hogere waarden mag vaststellen.
- In artikel 110c lid 1 van de Wgh staat de voorbereiding van het besluit hogere waarde.
- In afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) staat welke procedure is gevolgd.
- In artikel 82 van de Wgh staat de voorkeursgrenswaarde.
- In artikel 83 van de Wgh staat de maximale grenswaarde.
- Het onderzoek naar maatregelen doen wij op grond van artikel 110a lid 5 van de Wgh.
- Op basis van artikel 110a, lid 6 van de Wgh beoordelen wij de cumulatieve geluidshinder.
- De bestaande geluidsgevoelige gebouwen worden onderzocht op basis van artikel 111b van de Wgh.
- Het afschrift naar het Kadaster sturen wij op basis van artikel 110i van de Wgh.

Burgemeester en wethouders van Waddinxveen,
namens dezen,
C.H.J. van Houtum,

Dit document is digitaal vastgesteld.

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u van een beroepschrift indienen. U heeft daarvoor zes weken de tijd vanaf de dag na de terinzagelegging van het besluit. U kunt alleen beroep indienen als u belanghebbende bent.

U kunt dit op twee manieren doen:

1. Per post. Stuur uw brief naar: Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.
2. Online. Het is belangrijk dat u beschikt over een elektronische handtekening (DigiD). Wilt u hier meer over weten? Kijk dan op <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/>.

Daarnaast is het belangrijk dat u zorgt dat u:

- het beroepschrift ondertekent. En dat u deze voorziet van uw naam, adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit en uw motivering,
- een kopie van het besluit meelevert,
- aangeeft op welk telefoonnummer en e-mailadres u te bereiken bent.

Zo voorkomt u dat de rechter het beroepschrift niet in behandeling neemt. Aan de behandeling van het beroep zijn wel kosten verbonden. Ook stelt het indienen van beroep de werking van het besluit niet uit.

Wilt u het besluit met spoed laten tegenhouden?

Dan kunt u hier bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State om vragen. Dit heet een 'voorlopige voorziening' vragen. U kunt dit doen als u een beroepschrift heeft ingediend. En wanneer u denkt dat uw belangen zo zwaar wegen dat u de beslissing op uw beroep niet kunt afwachten. U kunt op twee manieren om een voorlopige voorziening vragen:

1. Per post aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).
2. Digitaal, daar heeft u een elektronische handtekening voor nodig (DigiD). Kijk op de website <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/> voor het digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening.

U maakt wel kosten als u een voorlopige voorziening vraagt.

Bijlage 1: kaartfragment



Figuur 1: situatie woning aan de Zesde Tochtweg 4b in Waddinxveen