materialisatie

BG vloer: Rc 3,5 m²K/W
vloerafwerking +/-20mm
anhydrietvloer 70mm
met vloer verm.
tackerplaat 20mm
breedplaatvloer 280mm
PIR 160mm
spuitmortel 15mm

verdiepingsvloer:
vloerafwerking +/-20mm
anhydrietvloer 70mm
met vloer verm.
tackerplaat 20mm
breedplaatvloer 280mm

gevel: Rc 4,5 m²K/W
metselwerk 100mm
luchtspouw 40mm
waterkerrende folie
isolatie 145mm
kalkzandsteen 175mm

gevel HSB: Rc 4,7 m²K/W
gipsplaat 12,5mm
dampremmende PE 0,2mm
OSB 12mm
HSB element met isolatie 235mm
dampopen folie zwart (B)
luchtspouw 35mm
metselwerk 100mm

Dakconstructie: Rc 4,7 m²K/W
kunststof dakpan
panlat
tengel
gesloten/ls dakplaat
beplating Rockpanel og

Dakconstructie: Rc 6,3 m²K/W
dakbedekking
isolatie onder afschot
breedplaatvloer

Woningscheidend:
200mm prefab betonwand

Kozijnen:
kunststof
RAL 7016, 3020, 9016
Zie kozijnenstaat

bouwbesluit

- gebruiksfunctie van het bouwwerk betreft woonfunctie
- het bouwwerk voldoet aan de eisen die aan de laatst gepubliceerde versie bestaat
- alle maatvoering & aangegeven in millimeters (mm)
- op dit project is het Bouwbesluit 2012 van toepassing alwaar het letterlijk op dit blad opgenomen
- tov te passen kleuren en materialen volgens BIM

veiligheid

- algemene sterkte van de bouwconstructie conform Eurocode 0 tm 7 (NEN-EN 1990 tm 1997
- constructie principe volgens constructeur
- brandwerendheid constructie: 60 minuten brandwerendheid op bezwijken (staat "rEI>0+0+0+")
- hoofddraagconstructie appartementen 90 minuten brandweerstand op bezwijken staat "rEI>0+0+0+")
- draagconstructie rookvrije vluchtroute 30 minuten brandweerstand op bezwijken
- weerstandklasse voor inbraakwerendheid minimaal conform NEN 5096 klasse WK2
- vloerafwerking conform principe detaillering
- trap woningen: breedte >600mm, optrede 184mm, aantreda 220mm, vrije hoogte >2200mm, conform tabel 2.33
- notitie: trappenhuis malen toevoegen

gezondheid

- (karakteristieke) geluidwering van buiten, installaties en tussen ruimten conform NEN 5077
- geluidsniveau toiletten, mengkranen, douchekranen en keukenmengkranen en wasmachinetoestel ten hoogste 30 dB(A)
- weiring van vocht (buiten) conform principe detaillering
- weiring van vocht (binnen), wateropname aanstane ruimten: tuiten en badruimte voorzien van vloer- en wandafgewerk (in toiletruimte tot 150mm boven vloer, in badruimte tot 2200 mm)
- vloeren van afvalwaterlen en leuiken conform NEN 3215 en NTR 3216
- luchtverversing en spuivoorziening conform NEN 1087 en NPR 1088, volgens rapport, toetsing Bouwbesluit
- drink- en warmwatervoorziening conform principetekening, NEN 1006
- weiring van ratten en muizen, uitwendige scheidingsconstructie dient geen openingen te bezitten breder dan 0,01m
- daglichttoetreding conform NEN 2057, volgens rapport, toetsing Bouwbesluit

bruikbaarheid

- toegankelijkheid van ruimten; hoogteverschil zie principe detaillering
- vrije doorgang en hoogte conform Bouwbesluit, afd. 3.4, art. 4.22 en 4.23, tenzij anders vermeld op tekening
- opperatalen van het bouwwerk, gebruiksoppervlakte, gebruiksgebied, gebruiksruimte, functiegebied, functieruimte, verblijfsgebied en verblijfsruimte volgens rapport toetsing Bouwbesluit
- afmeting, indeling en ledingsdoorvoeren meterruimte conform NEN 2768

energiezuinigheid

- uitwendige scheidingsconstructie van het bouwwerk heeft conform NEN 1068 een warmteweerstand van tenminste 4,5m²K/W en minste 3,5m²K/W voor de geveld ten minste 4,0m²K/W en van het dak ten minste 6,0m²K/W, exacte waardes conform EPC-berekening
- kozijnen, ramen en deuren in de uitwendige scheidingsconstructie hebben een U-waarde van ten hoogste 1,65W/m²K conform NEN 1068
- energieprestatiecoëfficiënt conform NEN 7120:2011/ C2:2011, zie bijgevoegde notite EPC-berekening

bouwkundige voorzieningen

- isolatie
- mineralewol HSB
- schoon metselwerk
- kalkzandsteen
- beton
- beton prefab
- hoofdentree
- entree
- rookmelder
- deur zelfsluitend
- deur vrijloopdranger rookmelder gestuurd 30EI
- deur zelfsluitend 60EI
- WBDBO 30min
- WBDBO 60min
- WBDBO 90min
- WBDBO 120min

project	Pastoriestaete Bodegraven
opdrachtgever	Pastoriestaete B.V.
onderwerp	tweede verdieping
status	Definitief
formaat	A0
schaal	1:50
datum	13-02-2025
fase	Technisch Ontwerp
getekend	
projectnummer	PE23027
tekening	10-02

Dit project is door Slim Engineering uitgewerkt in een BIM met behulp van Autodesk Revit.