



materialisatie			
BG vloer: Rc 3.5 m ² /KW vloerdekking +20mm anhydrietvloer 70mm met vloer warm: tackervlaag 20mm breukplaat 200mm PIR 160mm spuitmortel 15mm	verdiepingvloer: vloerdekking +20mm anhydrietvloer 70mm met vloer warm: tackervlaag 20mm breukplaatvloer 280mm	gevel: Rc 4.5 m ² /KW metselwerk 100mm luchtopbouw 40mm waterkerende folie isolatie 145mm kalkzandsteen 175mm	gevel HSB: Rc 4.7 m ² /KW gipsplaat 12.5mm dampremmende PE 0.2mm OSB 12mm HSB element met isolatie 235mm dampremmende folie zwart (B) luchtopbouw 55mm metselwerk 100mm
Dakconstructie: Rc 4.7 m ² /KW keramische dakpan panel tandel gescoorde dakplaat beplating Rockpanel og	Dakconstructie: Rc 6.3 m ² /KW dakbedekking isolatie onder afschot breukplaatvloer	Woningsscheidend: 250mm pufab betondek	Kozijnen: kunststof RAL 7016, 3020, 9016 Zie kozijnstaat

bouwbesluit		
<ul style="list-style-type: none"> gebruikfunctie van het bouwwerk betreft woonfunctie van de handreiking genoemde NEN-publicatie wordt de laatste gepubliceerde versie bedoeld alle maatvoering is aangegeven in millimeters (mm) op dit project is het Bouwbesluit 2012 van toepassing alvorens het letterlijk op dit blad opgenomen toe te passen kleuren en materialen volgens BIM 		
veiligheid <ul style="list-style-type: none"> algemene sterkte van de bouwconstructie conform Eurocode 0:1m 7 (NEN-EN 1990 t/m 1997) constructie principe volgens constructeur hoofddragconstructie woningen 60 minuten brandweerstand op traveleken (voor VQ-0-7m²) hoofddragconstructie appartementen 90 minuten brandweerstand op traveleken (voor VQ-0-7m²) draagconstructie rookruimte vluchtroute 30 minuten brandweerstand op traveleken veersterkklasse voor nibraalveerendheid minimaal klasse 2 conform NEN 5087/5098 vloerdekking conform principe detailering trap woningen: breedte >800mm, opstede 184mm, aentrede 220mm, vrije hoogte >2300mm, conform tabel 2.33 notie: trappenhuis maten toevoegen 	gezondheid <ul style="list-style-type: none"> (karakteristieke) geluiskering van buiten, installaties en busen ruimten conform NEN 5077 geluiskernniveau isolatie, mangranen, mechanische ventilatie en warmwaltoestel ten hoogste 30 dB(A) weering van vocht (buiten) conform principe detailering weering van vocht (binnen), wateropname sanitaire ruimten: toilet- en badruimte voorzien van vloer- en wandopbouw in bakruimte tot minimaal 1200mm-vloer, in badruimte tot 2100+ afvoer van afvalwater en fecaal conform NEN 3215 en NTR 3216 lichtvervening en spuivoorziening conform NEN 1087 en NPR 1088, volgens rapport, toetsing Bouwbesluit drink- en warmwatervoorziening conform voorschriften NEN 1008 weering van ratten en muizen, uitwendige schiedingsconstructie dient geen openingen te bezitten breder dan 0,01m² daglichttoevoering conform NEN 2057, volgens rapport, toetsing Bouwbesluit 	bruikbaarheid <ul style="list-style-type: none"> toegankelijkheid van ruimten; hoogteverschil zie principe detailering vrije doorgang en hoogte conform Bouwbesluit, art. 4.4, art. 4.22 en 4.23, tenzij anders vermeld op tekening oppervlakten van het bouwwerk, gebruiksovername, gebruikgebied, gebruiksnijme, functiegebied, functieruimte, verblijfsgebied en verblijfsruimte volgens rapport toetsing Bouwbesluit afwijking, indeling en bedrijfsvoorwaarden materiatuut conform NEN 2768
energiezuinigheid <ul style="list-style-type: none"> uitwendige schiedingsconstructie van het bouwwerk heeft conform NEN 1068 een warmteverlies van de begane grondvloer ten minste 2,5m²/KW, van de gevel ten minste 4,5m²/KW en van het dak ten minste 0,0m²/KW, exacte waarden conform EPC-berekening kozijnen, ramen en deuren in de uitwendige schiedingsconstructie hebben een U-waarde van ten hoogste 1,85W/m²K conform NEN 1068 energieprestatiecoëfficiënt conform NEN 1120:2011/C2:2011, zie bijgevoegde notie EPC-berekening 		

bouwkundige voorzieningen			

	project Pastorietaete Bodgraven opdrachtgever Pastorietaete B.V.	formaat A1 schaal 1:100 datum 14-02-2025 fase Technisch Ontwerp getekend
onderwerp kelder status Definitief	projectnummer PE23027 tekening 09-01	