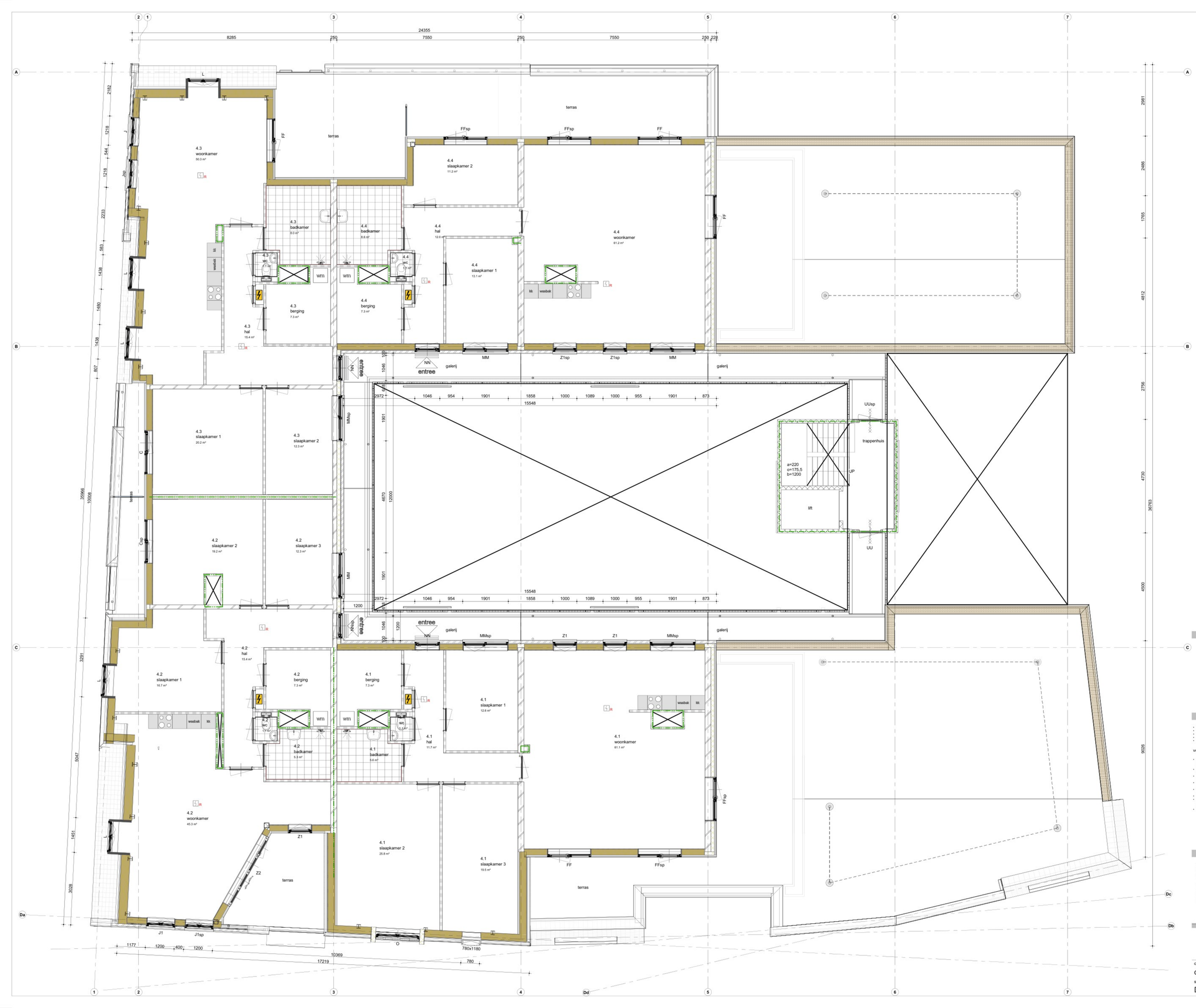

materialisatie

BG vloer: Rc 3,5 m²K/W
vloerbedekking n.t.b/mm
anhydrietdekvloer 70mm
met vloer verm.
lackerplaat 20mm
breedplaatvloer 260mm
PIR 160mm
spuitbetonlaf 15mm

verdiepingsvloer:
vloerafwerking n.t.b/mm
anhydrietdekvloer 70mm
met vloer verm.
lackerplaat 20mm
breedplaatvloer 280mm

gevel: Rc 4,5 m²K/W
metselwerk 100mm
spouwmuur 40mm
waterkerende folie
isolatie 145mm
kalkzandsteen 175mm

gevel HSB: Rc 4,7 m²K/W
gipsplaat 12,5mm
dampremmende PE 0.2mm
OSB 12mm
HSB element met isolatie 235mm
dampopen folie zwart (S)
luchtspouw 35mm
metselwerk 100mm

Dakconstructie: Rc 4,7 m²K/W
keramische dakpan
panlat
tengel
gewiceerde dakplaat
bepleting Rockpanel og

Dakconstructie: Rc 6,3 m²K/W
dakbedekking
isolatie onder afschot
breedplaatvloer

Woningscheidend:
200mm prefab betonwand

Kozijnen:
kunststof
RAL 7016, 3020, 9016
Zie kozijnenstaat

bouwbesluit

- gebruiksfunctie van het bouwwerk betreft woonfunctie
- van de hiervoren genoemde NEN- publikaties wordt de laatst gepubliceerde versie bedoeld
- alle maatvoering is aangegeven in millimeters (mm)
- op dit project is het Bouwbesluit 2012 van toepassing alwaar het letterlijk op dit blad opgenomen
- tov te passen keuren en materialen volgens BIM

veiligheid

- algemene sterkte van de bouwconstructie conform Eurocode 0 t/m 7 NEN-EN 1990 t/m 1997
- constructie principe volgens constructeur
- hoofddraagconstructie woningen 60 minuten brandwerendheid op bezwijken (vloer VG>0+7m²)
- hoofddraagconstructie trappenhuis 60 minuten brandwerendheid op bezwijken (vloer VG>0+7m²)
- draagconstructie rookvrije vluchtroute 30 minuten brandwerendheid op bezwijken
- weerstandklasse voor inbraakwerendheid minimaal klasse 2 conform NEN 5087/5096
- vloerafschieding conform principe detaillering
- trappen: optrede hoogte 180mm, optrede 19mm, aantrede 220mm, vrije hoogte >2300mm, conform tabel 2.33
- notitie: trappenhuis maten toevoegen

gezondheid

- (kanaliserende)e geluidwering van buiten, installaties en tussen ruimten conform NEN 5077
- geluidsniveau toiletten, mangknanen, mechanische ventilatie en warmwatertoestel ten hoogste 30 dB(A)
- geluidwering gevels (buiten) conform principe detaillering
- weering van vocht (binnen), wateropname aanslane ruimten; toilet- en badruimte voorzien van vloer- en wandtegelwerk (in toiletruimte tot minimaal 1200mm+vloer, in badruimte tot 2100+ afvoer van afvalwater en fecaliën conform NEN 3215 en NEN 3217
- luchtverversing en spuivoorziening conform NEN 1087 en NPR 1088, volgens rapport, toetsing Bouwbesluit
- drink- en warmwatervoorziening conform voorschriften NEN 1006
- weering van ratten en muizen, uitwendige draagconstructie en gevels zijn geen openingen te bezitten breder dan 0,01m
- daglichttoetreding conform NEN 2057, volgens rapport, toetsing Bouwbesluit

bruikbaarheid

- toegankelijkheid van ruimten; hoogteverschil zie principe detaillering
- vrije doorgang en hoogte conform Bouwbesluit, afd. 4.4, art. 4.22 en 4.23, tenzij anders vermeld op tekening
- gebruikstaken van het bouwwerk, gebruiksoppervlakte, gebruiksgebied, gebruiksruimte, toegewijd, functieruimte, verblijfsgebied en verblijfsvrije volgens rapport toetsing Bouwbesluit
- afmeting, indeling en leidingdoorvoeren metersruimte conform NEN 2768

energiezuinigheid

- uitwendige scheidingsconstructie van het bouwwerk heeft conform NEN 1068 een warmteweerstand van de bepare grondvloer ten minste 3,5m²K/W, van de gevel ten minste 4,5m²K/W en van het dak ten minste 6,3m²K/W, waarbij waarden conform EPC-berekening
- kozijnen, ramen en deuren in de uitwendige scheidingsconstructie hebben een U-waarde van ten hoogste 1,65W/m²K conform NEN 1068.
- energieprestatiecoëfficient conform NEN 7120:2011/ C2:2011, zie bijgevoegde notite EPC-berekening

bouwkundige voorzieningen

- isolatie
- mineralewol HSB
- schoon metselwerk
- kalkzandsteen
- beton
- beton prefab
- hoofdentree
- entree
- rookmelder
- deur zelfsluitend
- deur vrijloopdanger rookmelder gestuurd 30EI
- deur zelfsluitend 60EI
- WBDBO 30min
- WBDBO 60min
- WBDBO 90min
- WBDBO 120min

project	Pastoriestaete Bodegraven
opdrachtgever	Pastoriestaete B.V.
onderwerp	derde verdieping
status	Definitief
formaat	A0
schaal	1:50
datum	14-02-2025
fase	Technisch Ontwerp
getekend	
projectnummer	PE23027
tekening	10-03

Dit project is door Slim Engineering uitgewerkt in een BIM met behulp van Autodesk Revit.